



SMLOUVA O DÍLO

č.7/2024 (č. smlouvy objednatele OČV-SML/146/2024)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Obec Česká Ves**
Jánského 341, Česká Ves, PSČ 790 81
IČO 006 36 037
DIČ CZ00636037
zast. Ing. Petr Mudra, starosta obce
- 2. Zhotovitel:** **Ing. Roman Frančák**
Vápenná 493, PSČ 790 64
IČO 66143578
DIČ CZ7407075764
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Jeseník
Číslo účtu: 5534965379/0800

II.

Předmět a místo plnění

- Předmětem této smlouvy je „**Výměna střešní krytiny ČP 341, Česká Ves**“
- Rozsah prací je uveden v příloze Rozpočet. Příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

III.

Sjednaná doba provedení

- Zahájení prací: 19.8.2024
- Dokončení prací: 30.9.2024

IV.

Cena za dílo

- Cena je stanovena dohodou a je podložena přílohou Rozpočet

	cena bez dph	dph 21%	celkem
Cena za dílo	1.447.589,84 Kč	303.993,87 Kč	1.751.583,71 Kč

V.

Platební podmínky

- Objednatel uhradí sjednanou cenu na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit po úplném dokončení předmětu díla na základě potvrzeného předávacího protokolu. Splatnost daňového dokladu bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost uhradit platbu je splněna dnem odečtení účtované částky z účtu objednatele.
- V případě nedodržení termínu splatnosti vystaveného daňového dokladu, se sjednává smluvní pokuta 0.05% z neuhrazené výše účtované ceny za každý den prodlení platby, kterou uhradí objednatel zhotoviteli, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

3. V případě nedodržení termínu dokončení díla se sjednává smluvní pokuta 0,05 % z ceny díla za každý den zpoždění dokončení prací, kterou uhradí zhotovitel objednateli, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
4. V případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny vady nebo nedodělky, vyhrazuje si objednatel právo pozastavit úhradu vystaveného daňového dokladu, a to ve výši 10 % z jeho celkové částky. Tuto částku uhradí do 14 dnů od odstranění všech v zápise uvedených vad, resp. nedodělků.

VI.

Povinnosti objednatele

1. Předat staveniště na zhotovení díla,
2. zajistit zdroj elektrického proudu 230 V a 380 V v místě stavby,
3. poskytnout plochu pro úschovu materiálu,
4. zajistit pracovníkům zhotovitele přístup na staveniště v době od 07:00 do 18:00,
5. zajistit úhradu oboustranně odsouhlasených nákladů spojených s provedením případných požadovaných víceprací nad rámec této SOD.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Oznámit objednateli předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí,
2. dílo dokončit a vyfakturovat v souladu s uvedenými termíny,
3. po předání a převzetí díla vyklidit staveniště do 2 dnů,
4. zajišťovat opatření z hlediska dodržování bezpečnosti a požární ochrany u prací prováděných na stavbě,
5. případné vícepráce nejprve ocenit a po projednání a oboustranném odsouhlasení s objednatelem, tyto zhotovit,
6. případné méněpráce odečíst z ceny za dílo.

VIII.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na tom, že zhotovitel je majitelem dodaného materiálu až do úplného zaplacení celkové ceny za dílo. V případě nedodržení smluvených platebních podmínek a za předpokladu 100 % plnění díla ze strany zhotovitele, je zhotovitel po uplynutí 30 dnů od data splatnosti poslední splátky oprávněn celé dílo demontovat a odebrat. Zhotovitel přitom neručí za škody, které touto demontáží způsobí objednateli.
2. Zhotovitel poskytne na provedené práce záruku 60 měsíců. Záruka je poskytována ode dne předání a převzetí díla dle této smlouvy zhotovitelem vůči objednateli.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění na odpovědnost za škody způsobené v souvislosti s výkonem jeho činnosti.
4. Tato smlouva se vyhotoví ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jeden.
5. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením č.30, na 8. zasedání Rady obce Česká Ves konaném dne 31.07.2024.
6. Přílohy: Rozpočet

V České Vsi dne 01.08.2024

OBEC ²⁶
790 81 ČESKÁ VES

.....
Ing. Petr Mudra

Ve Vápenné dne 1.8.2024

Ing. Roman Frančák
790 84 Vápenná 493
IČ: 00143978
DIČ: CZ7407078764

.....
Ing. Roman Frančák

ZAKÁZKOVÝ LIST

Zakázka číslo:	Název zakázky :					
	Výměna střešní krytiny ČP 341, Česká Ves					
Projektant :				Počet měrných jednotek :		
Objednatel :				Náklady na MJ :		
Počet listů :						
Zpracovatel projektu :				Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY						
	Typ dílu	Dodávka	Montáž	HZS	VRN	Celkem
Z	HSV					
R	PSV					
N	MON					
	OST					
	Celkem					
VRN						
RN II.a III.hlavy						
ZRN+VRN+HZS						
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele		
		Jméno : Datum : Podpis: 		Jméno : Datum : Podpis :		
		Ing. Roman Frančák 790 64 Vápenná 493 IČ: 66143578 DIČ: CZ7407073764				
Rekapitulace DPH			Základ	Daň	Celkem	
DPH 12%						
DPH 21%			1 447 589,84	303 993,87	1 751 583,71	
CENA CELKEM			1 751 583,71 Kč			

Poznámka :

Rekapitulace

Zakázka :	Výměna střešní krytiny CP 341, Česká Ves
-----------	---

Id	Číslo	Název položky	celkem (Kč)
----	-------	---------------	-------------

Obj:	001	střecha	1 447 589,84
Díl:	094	lešení a stavební výtahy	57 352,00
Díl:	762	konstrukce tesařské	165 987,98
Díl:	764	klempířské práce	292 712,47
Díl:	765	krytiny tvrdé	832 110,51
Díl:	766	konstrukce truhlářské	52 819,98
Díl:	921	elektromontáže	42 828,00
Díl:	997	sutě	3 778,90

Položkový rozpočet

Zakázka :	Výměna střešní krytiny ČP 341, Česká Ves					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Obj: 001		střecha				
Díl: 094		lešení a stavební výtahy				
1	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	400,00	54,15	21 660,00
2	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	400,00	33,02	13 208,00
3	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den	m2	8 000,00	1,91	15 280,00
4	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	400,00	13,84	5 536,00
5	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	400,00	4,17	1 668,00
Celkem za		094 lešení a stavební výtahy				57 352,00
Díl: 762		konstrukce tesařské				
1	762341932	Vyřezání částí bednění střech z prken tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	15,00	147,19	2 207,85
2	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	15,00	621,02	9 315,30
3	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	450,00	17,16	7 722,00
4	605141114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,13	9 870,00	11 103,75
5	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	342,00	134,88	46 128,96
6	60511120	řezivo stavební prkna prismatická středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	8,55	8 470,00	72 418,50
7	762341310	Montáž bednění střech obloukových sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	20,00	161,85	3 237,00
8	60511120	řezivo stavební prkna prismatická středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	0,60	8 470,00	5 082,00
9	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 572,15	5,58	8 772,62
Celkem za		762 konstrukce tesařské				165 987,98
Díl: 764		klempířské práce				
1	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do sutí	m2	132,00	225,48	29 763,36
2	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do sutí	m2	230,00	134,04	30 829,20
3	764001881	Demontáž nároží z hřebenačů do sutí	m	50,00	105,85	5 292,50
4	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do sutí	m	10,00	95,83	958,30
5	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do sutí	m2	4,00	363,28	1 453,12
6	764002801	Demontáž závětrné lišty do sutí	m	24,00	65,14	1 563,36
7	764002871	Demontáž lemování zdi do sutí	m	20,00	112,12	2 242,40
8	764001891	Demontáž úžlabí do sutí	m	15,00	74,53	1 117,95
9	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	80,00	118,38	9 470,40
10	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	44,00	92,07	4 051,08
11	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	80,00	612,88	49 030,40
12	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	6,00	681,96	4 091,76
13	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	44,00	816,67	35 933,48
14	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	80,00	249,06	19 924,80
15	764212665	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	80,00	473,26	37 860,80
16	764212606	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	15,00	518,17	7 772,55
17	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	24,00	496,85	11 924,40
18	764311615	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	20,00	402,71	8 054,20
19	764011621	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm	m	28,00	308,97	8 651,16
20	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	2,00	5 112,96	10 225,92
21	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	4,00	2 001,29	8 005,16
22	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 882,16	1,56	4 496,17
Celkem za		764 klempířské práce				292 712,47
Díl: 765		krytiny tvrdé				
1	765193001	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu	m2	362,00	36,79	13 317,98
2	62822051	podkladní SBS modifikovaný asfaltový pás tl 1,6mm pod krytinu	m2	416,30	85,70	35 676,91
3	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění	m2	362,00	51,06	18 483,72
4	28329326	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 135	m2	416,30	62,90	26 185,27
5	765191071	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie okapu	m	80,00	42,05	3 364,00
6	765191063	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie úžlabí nevětrané střechy	m	15,00	155,42	2 331,30
7	765191051	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie hřebene větrané střechy	m	10,00	94,60	946,00
8	765191045	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie střešních prostupů plochy přes 1 m2	kus	2,00	346,52	693,04
9	765191041	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie střešních prostupů DN do 150 mm	kus	1,00	65,02	65,02
10	765191031	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	450,00	23,28	10 476,00
11	59660020	páska těsnící k podložení kontralatí 60mm/30m u systému vodotěsného podstřeší	m	450,00	34,10	15 345,00
12	765123111	Ochranný a větrávací pás okapové hrany	m	80,00	112,45	8 996,00
13	765131051	Montáž krytiny do 30° skládané ze šablon jednoduché krytí	m2	362,00	517,46	187 320,52
14	28350060	střešní krytina SK-1, spojovací materiál	kus	4 706,00	22,90	107 767,40
15	765111432	Montáž krytiny kužel	m2	20,00	2 371,70	47 434,00
16	765135041	Montáž protisněhového háku skládané krytiny	kus	700,00	63,82	44 674,00
17	59161158	hák protisněhový 400mm barevný, pro krytiny	kus	700,00	44,80	31 360,00
18	765135051	Montáž držáku protisněhové zábrany skládané krytiny	kus	80,00	268,04	21 443,20
19	55343063	držák zábrany mřížové	kus	80,00	174,00	13 920,00
20	59161180	šablona univerzální kov 400x400mm všechny barvy	kus	80,00	884,00	70 720,00
21	765135053	Montáž mříže protisněhové zábrany skládané krytiny	kus	40,00	189,21	7 568,40
22	55343064	zábrana mřížová 200x2000mm	kus	40,00	1 760,00	70 400,00

Položkový rozpočet

Zakázka :		Výměna střešní krytiny ČP 341, Česká Ves				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
23	765135043	Montáž bezpečnostního háku skládané krytiny	kus	14,00	483,53	6 769,42
24	59660887	hák Pz bezpečnostní střešní včetně kotevního materiálu	sada	14,00	1 300,00	18 200,00
25	765131131	Montáž okapové hrany skládané krytiny do 30° jednoduché krytí	m	80,00	274,39	21 951,20
26	765133041	Úžlabí krytiny zasekáním šablon podél oplechování	m	15,00	306,33	4 594,95
27	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	%	7 900,03	5,33	42 107,18
Celkem za		765 krytiny tvrdé				832 110,51
Díl: 766		konstrukce truhlářské				
1	766622811	Demontáž oken dřevěných	kus	6,00	384,63	2 307,78
2	766623522	Montáž oken zdvojených 1křídlových	kus	6,00	1 374,64	8 247,84
3	61140049	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	kus	6,00	6 950,00	41 700,00
4	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	522,56	1,08	564,36
Celkem za		766 konstrukce truhlářské				52 819,98
Díl: 921		elektromontáže				
1	218220101	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	50,00	148,18	7 409,00
2	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	90,00	247,13	22 241,70
3	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	12,15	168,00	2 041,20
4	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou a vláknocementovou krytinu 100mm	kus	50,00	22,40	1 120,00
5	210220301	Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby	kus	70,00	125,31	8 771,70
6	35431000	svorka uzemnění FeZn univerzální	kus	10,00	17,80	178,00
7	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	50,00	13,60	680,00
8	35431015	svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění	kus	4,00	43,20	172,80
9	35431024	svorka uzemnění FeZn křížová pro vodič D 6- 10mm s mezideskou	kus	6,00	35,60	213,60
Celkem za		921 elektromontáže				42 828,00
Díl: 997		sutě				
1	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	2,28	386,71	881,16
2	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,28	901,31	2 053,72
3	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,28	258,01	587,90
4	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,79	11,24	256,11
Celkem za		997 sutě				3 778,90
Celkem za		001 střecha				1 447 589,84
Celkem za		Zakázku bez DPH				1 447 589,84

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Identifikační údaje

Název zakázky	Výměna střešní krytiny ČP 341, Česká Ves	
Zadavatel	Obec Česká Ves Jánského 341 790 81 Česká Ves IČO: 006 36 037 zastoupená Ing. Petrem Mudrou, starostou	
Dodavatel	Název	Ing. Roman Frančák
	Sídlo	Vápenná 493, PSČ 790 64
	IČO	66143578
	Statutární orgán	Roman Frančák
	Tel., fax, e-mail	603831353, francak@seznam.cz
	ID datové schránky

2. Hodnotící kritérium

Nabídková cena	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
	1.447.589,84 Kč	303.993,87 Kč	1.751.583,71 Kč

3. Prohlášení

Já, níže podepsaný, jako pověřený zástupce výše uvedeného dodavatele (včetně všech členů sdružení, pokud nabídku předkládá sdružení), tímto prohlašuji, že jsem se podrobně seznámil se zadávacími podmínkami výše uvedené zakázky a že je bezvýhradně a bez omezení přijímám.

Ve Vápenné dne 24.7.2024

Ing. Roman Frančák
 790 84 Vápenná 493
 IČ: 66143578
 DIČ: CZ7467675784



.....
Razítko a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče